

○料金について（①②の料金が必要です）

①月々のご利用料金…ご本人様の前年の収入によってお支払いいただく料金が変わり、表の一番右の「合計」に、「上記合計以外にかかる費用」を足したものになります。（18段階）

階 層	対象収入（※1）による階層区分	サービスの提供に要する費用（※2）	生活費（※3）	居住に要する費用（※4）	合 計
1	1,500,000円 以下	10,000円	46,940円	23,000円	79,940円
2	1,500,001円 ～ 1,600,000円	13,000円			82,940円
3	1,600,001円 ～ 1,700,000円	16,000円			85,940円
4	1,700,001円 ～ 1,800,000円	19,000円			88,940円
5	1,800,001円 ～ 1,900,000円	22,000円			91,940円
6	1,900,001円 ～ 2,000,000円	25,000円			94,940円
7	2,000,001円 ～ 2,100,000円	30,000円			99,940円
8	2,100,001円 ～ 2,200,000円	35,000円			104,940円
9	2,200,001円 ～ 2,300,000円	40,000円			109,940円
10	2,300,001円 ～ 2,400,000円	45,000円			114,940円
11	2,400,001円 ～ 2,500,000円	50,000円			119,940円
12	2,500,001円 ～ 2,600,000円	57,000円			126,940円
13	2,600,001円 ～ 2,700,000円	64,000円			133,940円
14	2,700,001円 ～ 2,800,000円	71,000円			140,940円
15	2,800,001円 ～ 2,900,000円	78,000円			147,940円
16	2,900,001円 ～ 3,000,000円	85,000円			154,940円
17	3,000,001円 ～ 3,100,000円	92,000円			161,940円
18	3,100,001円 以上	93,700円			163,640円

☆上記合計以外にかかる費用

- ・ 電気料金 … 使用料に応じて（各居室設置の電気メーター計測により実費）
- ・ 水道料金 … 2,102円（大津市上下水料金の基本料金）
- ・ 冬期暖房費 … 2,150円（11月～3月の間のみ発生）
- ・ その他 … 行事参加費や訪問の散髪・買物便利用など各種サービス利用時に発生

※1 対象収入…前年の収入から、租税・社会保険料・医療費などの必要経費を控除したあとの収入。

※2 サービスの提供に要する費用…事務経費・人件費など。ご本人様の収入によって変動。

※3 生活費…食事費・共用部分の光熱水費など。

※4 居住に要する費用…家賃相当分。

②入居一時金…20年分をみており、300万円が必要です。お支払い方法は、次のA・Bのどちらかをお選びください。尚、どちらのお支払い方法でも、お支払いいただく総額や返金額に変わりはありません。

A:一括払い 入居時に300万円を一括してお支払いいただきます。(20年の均等償却)

B:分割払い 300万円を20年の月々で割った額(12,500円)を、毎月のご利用料金に上乗せしてお支払いいただきます。分割払いの場合のみ、別途預かり金として20万円が必要です。

※退居となった場合、一括払いの未経過分、または分割払いの預かり金につきましては、お部屋の清掃費用、カーペットの全張り替え費用、ベッドマット交換費用、電球・電灯交換費用などを精算した上で、残金はお返しします。

※お部屋のカーテンは施設指定のものをご購入いただきますので、契約時にカーテン代が必要となります。

費用計算例

例) A様の料金プラン : 前年の収入が150万円以下(階層1)の方の場合

OAパターン:入居一時金 一括払いの場合

入居時費用	
入居一時金	3,000,000
施設カーテン購入費	32,000
合計	3,032,000 円

月々ご利用料金	
サービスの提供に要する費用	10,000 (収入による変動あり)
生活費	46,940
居住に要する費用	23,000
電気料金(ご使用に応じて)	約 2,000
水道料金	2,102
冬季暖房費(11~3月のみ)	2,150
その他(利用の際発生)	(行事参加費や散髪などの各種サービス利用時発生)
合計	約 86,192 円

OBパターン:入居一時金 分割払いの場合

入居時費用	
預かり金	200,000
施設カーテン購入費	32,000
合計	232,000 円

月々ご利用料金	
サービスの提供に要する費用	10,000 (収入による変動あり)
生活費	46,940
居住に要する費用	35,500 (入居一時金分割分12,500円を含む)
電気料金(ご使用に応じて)	約 2,000
水道料金	2,102
冬季暖房費(11~3月のみ)	2,150
その他(利用の際発生)	(行事参加費や散髪などの各種サービス利用時発生)
合計	約 98,692 円